

ДОГОВОР №2  
О ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
В ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЮ

р.п. Радищево

10.01.2006

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Радищевский район», в лице председателя комитета Мисько Галины Леонидовны, действующей на основании Положения, в дальнейшем именуемый "Собственник", с одной стороны и муниципальное образовательное учреждение Верхнемазинская средняя общеобразовательная школа, в лице директора Волковой Галины Николаевны, действующей на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Учреждение» с другой стороны, на основании постановления Главы Радищевского района от 12.12.2005 № 462, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Собственник закрепляет на праве оперативного управления имущество, а Учреждение принимает, находящееся в собственности муниципального образования «Радищевский район», указанное в Приложении №1 к настоящему договору, для осуществления образовательной деятельности.

1.2. Передача имущества указанного в п.1.1. настоящего договора оформляется актом приема – передачи. Акт приема передачи приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (Приложение №2).

II. Права и обязанности сторон

2.1. "Учреждение" имеет право:

- самостоятельно назначать материально ответственных лиц;
- пользоваться имуществом, отданным в оперативное пользование, для использования функций, определенных Уставом учреждения, в соответствии с настоящим договором;
- при предоставлении права осуществлять деятельность, приносящую доходы, самостоятельно распоряжаться имуществом, приобретенным за счет этих доходов.

2.2. "Учреждение" обязано:

- 2.2.1. Согласовывать с "Собственником":
  - передачу отданного в оперативное управление имущества в аренду, продажу;
  - досрочное списание пришедших в негодность основных фондов;
- 2.2.2. Обеспечивать сохранность отданного в управление имущества,
- 2.2.3. Обеспечивать текущий, средний и капитальный ремонт основных средств, использовать амортизационные отчисления на восстановление основных фондов;
- 2.2.4. Оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);
- 2.2.5. Не допускать износа оборудования выше предельно допустимых нормативов и эксплуатации с нарушением правил технической эксплуатации;
- 2.2.6. Учитывать имущество, приобретенное за счет доходов "Учреждения", на отдельном балансе.

2.3. "Собственник" имеет право:

- требовать предъявления необходимых документов финансовой отчетности "Учреждения", ведения хозяйственной деятельности;
- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;
- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению;

2.4. "Собственник" обязан:



- участвовать в разработке и утверждении Устава "Учреждения";
- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы связанные с оперативным управлением имуществом, закрепленным за "Учреждением" включая вопросы приватизации;
- предупреждать "Учреждение" об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде.

### III. Ответственность сторон

3.1. За нарушение договорных обязательств, "Учреждение" несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### IV. Срок действия договора

4.1. Договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу со дня подписания сторонами.

4.2. Договор прекращает действие в случае ликвидации или реорганизации «Учреждения».

### V. Особые условия

5.1. Изменения настоящего договора могут быть произведены после взаимного согласования исключительно письменными дополнениями, которые должны быть пронумерованы.

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

- при обоюдном согласии "Собственника" и "Учреждения" при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора;
- в одностороннем порядке "Собственником" в случаях:
  - ненадлежащего использования "Учреждением" переданного муниципального имущества;
  - невыполнения условий договора.

5.3. Требование об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

5.4. Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

5.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### VI. Юридические адреса сторон

#### СОБСТВЕННИК

Комитет по управлению имуществом  
433910 Ульяновская область,  
Радищевский район, р.п.Радищево,  
пл.50 лет ВЛКСМ, 11.

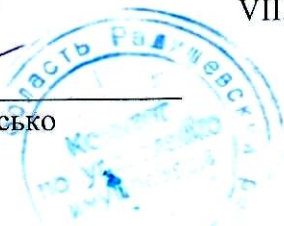
#### УЧРЕЖДЕНИЕ

муниципальное образовательное  
учреждение Верхнемазинская средняя  
общеобразовательная школа  
Ульяновская область, Радищевский  
район, с. Верхняя Маза

### VII. Подписи сторон

  
\_\_\_\_\_  
Г.Л. Мисько

  
\_\_\_\_\_  
Волкова Г.Н.



## Перечень имущества закрепляемого на праве оперативного управления

№ п/п	Наименование образовательного учреждения	Наименование имущества	Год постр.	Баланс. ст-сть руб.	Остат. ст-сть руб.
1.	Муниципальное образовательное учреждение Верхнемазинская средняя общеобразовательная школа	Здание школы Котельная	1982 1970	14352562 157213	12201584 75619



4

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1  
К ДОГОВОРУ №2 О ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ В ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЮ  
ОТ 10.01.2006**

р.п. Радищево

01.04.2016 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области действующий от имени муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на основании Положения, в дальнейшем именуемый "Собственник", с одной стороны и муниципальное общеобразовательное учреждение «Верхнемазинская средняя школа имени Д.В.Давыдова» в лице директора Агаповой Марины Анатольевны, действующей на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Учреждение» с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Преамбулу договора №2 о передаче объектов муниципальной собственности в оперативное управление учреждению от 10.01.2006 изложить в следующей редакции: «Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области, действующий от имени муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на основании Положения, в дальнейшем именуемый "Собственник", с одной стороны и муниципальное общеобразовательное учреждение «Верхнемазинская средняя школа имени Д.В.Давыдова» в лице директора Агаповой Марины Анатольевны, действующей на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Учреждение» с другой стороны, на основании постановления Главного Радищевского района от 12.12.2005 №462, заключили настоящий Договор о нижеследующем.»

2. По всему тексту Договора слова «Муниципальное образовательное учреждение Верхнемазинская средняя общеобразовательная школа, в лице директора Волковой Галины Николаевны» заменить словами «Муниципальное общеобразовательное учреждение «Верхнемазинская средняя школа имени Д.В.Давыдова» в лице директора Агаповой Марины Анатольевны».

3. Пункт VI «Юридические адреса сторон» изложить в следующей редакции:

Собственник:

Учреждение:

Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Верхнемазинская средняя школа имени Д.В.Давыдова»  
433921 Ульяновская область



муниципального образования  
«Радищевский район» Ульяновской  
области  
433910 Ульяновская область,  
Радищевский район, р.п.Радищево,  
пл.50 лет ВЛКСМ, 11.  
ИНН 7315004570 КПП 731501001  
ОГРН 1027300909 ОГРН 1027300909  
283  
433910 Ульяновская область,  
Радищевский район, р.п. Радищево,  
пл.50 лет ВЛКСМ, д.11.  
Тел. (8 842239) 2-10-78

Радищевский район с.  
Маза ул.Школьная, дом 2  
ИНН 7315004851 КПП 731501001  
УФК по Ульяновской области  
(Отдел финансов МО  
«Радищевский район», МОУ  
«Верхнемазинская СШ имени  
Д.В.Давыдова» л/с 20686Ч94831,  
Отделение Ульяновск р/с -  
40701810473081000004 БИК  
047308001



Председатель

Директор

\_\_\_\_\_/Г.Л. Мисько/  
М.П.

\_\_\_\_\_/М.А.Агапова/  
М.П.

4. Настоящее соглашение считать неотъемлемой частью договора №2 передаче объектов муниципальной собственности в оперативное управление учреждению от 10.01.2006 , составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Собственник:

Г.Л.Мисько

Учреждение:

М.А.Агапова

